

222 600 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Année construction : 1978

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Résidentiel, Ascenseur

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 10849 Cagnes-sur-Mer

**\*\* sous offre acceptée \*** Le Lautin, dans belle résidence de standing, avec jardins et lac, bel appartement 2 pièces situé en DERNIER ETAGE et bénéficiant d'une vue très dégagée verdure et MET, le séjour est ouvert sur la terrasse par 2 fenêtres offrant ainsi une superbe luminosité, la cuisine ouverte est conviviale, la chambre avec sa salle de bains, donne également sur la terrasse avec vue mer. Dans la résidence fermée, vous disposez d'un parking extérieur et d'une cave. Appartement vendu loué, bail meublé 1 an. EXCLUSIVITE SAINT PIERRE IMMOBILIER

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 750 €

Bien en copropriété

55 lots dans la copropriété 222 600 € honoraires d'agence inclus

