

Tél. 04 92 13 50 50 - www.saintpierreimmobilier.fr

684 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 158 m²

Surface séjour : 51 m²

Surface terrain : 710 m²

Année construction : 1962

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Portail automatique

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C



Maison 10868 Villeneuve-Loubet

****sous offre acceptée**** Grande villa individuelle à rénover : Située dans un quartier résidentiel, à 800 mètres du centre et du village, et à 500 mètres de Cagnes, cette belle maison familiale de 160m² propose un beau séjour - véranda de 55m² exposé plein sud et donnant sur le jardin. Une cuisine attenante dessert une terrasse avec barbecue et four. Vous disposez également d'une chambre de plain-pied avec sa salle de bain privative. À l'étage, quatre chambres et deux salles de bain permettent d'accueillir une grande famille. Le jardin ensoleillé, piscinable de 710 m² offre une terrasse et un bel espace de détente et de jeux, un cabanon et un abri voiture. Un escalier extérieur permet de séparer la maison en deux appartements totalement indépendants d'environ 80 m² chacun. Combles aménageables. Structure saine et solide. EXCLUSIVITE SAINT PIERRE IMMOBILIER

Frais et charges :

684 000 € honoraires d'agence 4,97% à la charge de l'acheteur inclus

